

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом № 16 с пристроенными помещениями в квартале "Центральный" Заволжского района города Ульяновска

№ 73-000021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Центральный"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Центральный"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 432017
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Карла Либкнехта
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт, ср, чт, пт, пн
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(422)759-05-3_
	1.4.2	Адрес электронной почты: zapad-2@ulzapad.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.ulzapad.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Габриель
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор ООО "УК "Центральный квартал"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Инвестиционно-строительная компания "Запад"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7325103330
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1117325001925
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Волжские кварталы"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7327031458
	3.1.4	Голосов в органе управления: 82,356 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Утяев
	3.3.2	Имя: Валит
	3.3.3	Отчество (при наличии): Закирович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 17,644 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ульяновский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ливанова

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом № 9
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-175-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ульяновска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 8 со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ульяновский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ливанова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом № 8 со встроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-192-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ульяновска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 3 со встроенно-пристроенными помещениями (1 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ульяновский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ливанова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом № 3 со встроенно-пристроенными помещениями (1 этап строительства)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-198-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ульяновска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 3 со встроенно-пристроенными помещениями (второй этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ульяновский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновска
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Прспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ливанова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом № 3 со встроенно-пристроенными помещениями (второй этап строительства)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-104-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ульяновска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 23 со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ульяновский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Прспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ливанова

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом № 23 со встроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-103-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ульяновска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 6 со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ульяновский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ливанова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом № 6 со встроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-196-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ульяновска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ульяновский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ливанова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом № 7
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-275-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ульяновска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 11 со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ульяновский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Прспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ливанова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом № 11 со встроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-282-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ульяновска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 12 с пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ульяновский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ливанова

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом № 12 с пристроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-168-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ульяновска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 13 со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ульяновский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ливанова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом № 13 со встроенными помещениями в квартале "Центральный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-259-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ульяновска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 14 с пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ульяновский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ливанова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом №14 с пристроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-260-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ульяновска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 144 123 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 310 375 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 831 483 руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Распоряжением Правительства Ульяновской области от 28.12.2015 г. № 753-пр "О приоритетном проекте жилищного строительства" проекту жилищного строительства "Микрорайон "Центральный" в г. Ульяновске", реализуемому ООО "Запад-2", присвоен статус приоритетного проекта жилищного строительства. Распоряжением Правительства Ульяновской области от 19.01.2017 г. № 13-пр "О присвоении статуса особо значимого проекта жилищного строительства" проекту жилищного строительства "Микрорайон "Центральный" 2 этап(1-я,2-я,3-я очереди) в г. Ульяновске", реализуемому ООО "Запад-2", присвоен статус особо значимого проекта жилищного строительства. Постановлением "О присвоении статуса приоритетного инвестиционного проекта муниципального образования "Город Ульяновск" от 29.12.2016 г. № 3472, присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта муниципального образования "город Ульяновск" инвестиционному проекту "Микрорайон "Центральный", реализуемому ООО "Запад-2".
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12163,45 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не выше 7

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СоветникЪ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325089269
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Ульяновский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7303000242
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экологические системы"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325110665
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Жилпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7325129225

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-конструкторская фирма "Каркас"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655094918
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 73-1-2-0015-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ульяновский институт негосударственных экспертиз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7329004273
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.01.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 73-2-1-1-0001-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ульяновскэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7325118255
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон «Центральный».
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 73-73-116-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Ульяновска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 267
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.08.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация города Ульяновска
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1739
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 18.04.2012
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 15.04.2014
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:24:021011_62_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 804 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вдоль фасадов предусмотрены проезды для пожарной техники с асфальтобетонным покрытием и щебёночным основанием). Тротуар по периметру здания.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Стоянки автотранспорта предусмотрены за пределами дворовой территории и выполнены с твёрдым асфальтобетонным покрытием.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка размещены площадки для активного отдыха детей, площадки для чистки ковров и крупногабаритных отходов. Площадки для занятия спортом расположены в квартале "Центральный". Предусмотрена установка малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На первом этаже расположены мусороуборные камеры
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория озеленяется посевом многолетних трав, посадкой кустарника и саженцев лиственных деревьев с учётом прокладки подземных коммуникаций. Планируется озеленение древесными породами и кустарниками
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия от 21.01.2016г. выданы ООО "ЗАПАД-2"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УЛЬЯНОВСКВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1662-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УЛЬЯНОВСКВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1662-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные бюджетные учреждения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дорремстрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7326045761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 041
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Запад-2"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7325103330
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №652
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т ПЛЮС"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51500-26-00778							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2020							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Компания "Телеком.ру"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7327049769							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 185							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1							
	15.1.3	В том числе машино-мест:							
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	1	1	72.17	3				
2	Жилое помещение	1	1	36.49	1				
3	Жилое помещение	1	1	51.56	2				
4	Жилое помещение	2	1	51.28	2				

5	Жилое помещение	2	1	36.49	1				
6	Жилое помещение	2	1	36.49	1				
7	Жилое помещение	2	1	51.56	2				
8	Жилое помещение	3	1	51.28	2				
9	Жилое помещение	3	1	36.49	1				
10	Жилое помещение	3	1	36.49	1				
11	Жилое помещение	3	1	51.56	2				
12	Жилое помещение	4	1	51.28	2				
13	Жилое помещение	4	1	36.49	1				
14	Жилое помещение	4	1	36.49	1				
15	Жилое помещение	4	1	51.56	2				
16	Жилое помещение	5	1	51.28	2				
17	Жилое помещение	5	1	36.49	1				
18	Жилое помещение	5	1	36.49	1				
19	Жилое помещение	5	1	51.56	2				
20	Жилое помещение	6	1	51.28	2				
21	Жилое помещение	6	1	36.49	1				
22	Жилое помещение	6	1	36.49	1				
23	Жилое помещение	6	1	51.56	2				
24	Жилое помещение	7	1	51.28	2				
25	Жилое помещение	7	1	36.49	1				

26	Жилое помещение	7	1	36.49	1				
27	Жилое помещение	7	1	51.56	2				
28	Жилое помещение	8	1	51.28	2				
29	Жилое помещение	8	1	36.49	1				
30	Жилое помещение	8	1	36.49	1				
31	Жилое помещение	8	1	51.56	2				
32	Жилое помещение	9	1	51.28	2				
33	Жилое помещение	9	1	36.49	1				
34	Жилое помещение	9	1	36.49	1				
35	Жилое помещение	9	1	51.56	2				
36	Жилое помещение	1	2	72.45	3				
37	Жилое помещение	1	2	36.49	1				
38	Жилое помещение	1	2	51.28	2				
39	Жилое помещение	2	2	51.56	2				
40	Жилое помещение	2	2	36.49	1				
41	Жилое помещение	2	2	36.49	1				
42	Жилое помещение	2	2	51.28	2				
43	Жилое помещение	3	2	51.56	2				
44	Жилое помещение	3	2	36.49	1				
45	Жилое помещение	3	2	36.49	1				
46	Жилое помещение	3	2	51.28	2				

47	Жилое помещение	4	2	51.56	2				
48	Жилое помещение	4	2	36.49	1				
49	Жилое помещение	4	2	36.49	1				
50	Жилое помещение	4	2	51.28	2				
51	Жилое помещение	5	2	51.56	2				
52	Жилое помещение	5	2	36.49	1				
53	Жилое помещение	5	2	36.49	1				
54	Жилое помещение	5	2	51.28	2				
55	Жилое помещение	6	2	51.56	2				
56	Жилое помещение	6	2	36.49	1				
57	Жилое помещение	6	2	36.49	1				
58	Жилое помещение	6	2	51.28	2				
59	Жилое помещение	7	2	51.56	2				
60	Жилое помещение	7	2	36.49	1				
61	Жилое помещение	7	2	36.49	1				
62	Жилое помещение	7	2	51.28	2				
63	Жилое помещение	8	2	51.56	2				
64	Жилое помещение	8	2	36.49	1				
65	Жилое помещение	8	2	36.49	1				
66	Жилое помещение	8	2	51.28	2				
67	Жилое помещение	9	2	51.56	2				

68	Жилое помещение	9	2	36.49	1				
69	Жилое помещение	9	2	36.49	1				
70	Жилое помещение	9	2	51.28	2				
71	Жилое помещение	1	3	74.43	3				
72	Жилое помещение	1	3	38.43	1				
73	Жилое помещение	1	3	39.02	1				
74	Жилое помещение	1	3	36.31	1				
75	Жилое помещение	1	3	51.28	2				
76	Жилое помещение	2	3	74.43	3				
77	Жилое помещение	2	3	38.43	1				
78	Жилое помещение	2	3	58.05	2				
79	Жилое помещение	2	3	36.31	1				
80	Жилое помещение	2	3	51.28	2				
81	Жилое помещение	3	3	74.43	3				
82	Жилое помещение	3	3	38.43	1				
83	Жилое помещение	3	3	58.05	2				
84	Жилое помещение	3	3	36.31	1				
85	Жилое помещение	3	3	51.28	2				
86	Жилое помещение	4	3	74.43	3				
87	Жилое помещение	4	3	38.43	1				
88	Жилое помещение	4	3	58.05	2				

89	Жилое помещение	4	3	36.31	1				
90	Жилое помещение	4	3	51.28	2				
91	Жилое помещение	5	3	74.43	3				
92	Жилое помещение	5	3	38.43	1				
93	Жилое помещение	5	3	58.05	2				
94	Жилое помещение	5	3	36.31	1				
95	Жилое помещение	5	3	51.28	2				
96	Жилое помещение	6	3	74.43	3				
97	Жилое помещение	6	3	38.43	1				
98	Жилое помещение	6	3	58.05	2				
99	Жилое помещение	6	3	36.31	1				
100	Жилое помещение	6	3	51.28	2				
101	Жилое помещение	7	3	74.43	3				
102	Жилое помещение	7	3	38.43	1				
103	Жилое помещение	7	3	58.05	2				
104	Жилое помещение	7	3	36.31	1				
105	Жилое помещение	7	3	51.28	2				
106	Жилое помещение	8	3	74.43	3				
107	Жилое помещение	8	3	38.43	1				
108	Жилое помещение	8	3	58.05	2				
109	Жилое помещение	8	3	36.31	1				

110	Жилое помещение	8	3	51.28	2				
111	Жилое помещение	9	3	74.43	3				
112	Жилое помещение	9	3	38.43	1				
113	Жилое помещение	9	3	58.05	2				
114	Жилое помещение	9	3	36.31	1				
115	Жилое помещение	9	3	51.28	2				
116	Жилое помещение	1	4	75.70	3				
117	Жилое помещение	1	4	38.25	1				
118	Жилое помещение	1	4	53.31	2				
119	Жилое помещение	2	4	53.03	2				
120	Жилое помещение	2	4	38.25	1				
121	Жилое помещение	2	4	38.25	1				
122	Жилое помещение	2	4	53.31	2				
123	Жилое помещение	3	4	53.03	2				
124	Жилое помещение	3	4	38.25	1				
125	Жилое помещение	3	4	38.25	1				
126	Жилое помещение	3	4	53.31	2				
127	Жилое помещение	4	4	53.03	2				
128	Жилое помещение	4	4	38.25	1				
129	Жилое помещение	4	4	38.25	1				
130	Жилое помещение	4	4	53.31	2				

131	Жилое помещение	5	4	53.03	2				
132	Жилое помещение	5	4	38.25	1				
133	Жилое помещение	5	4	38.25	1				
134	Жилое помещение	5	4	53.31	2				
135	Жилое помещение	6	4	53.03	2				
136	Жилое помещение	6	4	38.25	1				
137	Жилое помещение	6	4	38.25	1				
138	Жилое помещение	6	4	53.31	2				
139	Жилое помещение	7	4	53.03	2				
140	Жилое помещение	7	4	38.25	1				
141	Жилое помещение	7	4	38.25	1				
142	Жилое помещение	7	4	53.31	2				
143	Жилое помещение	8	4	53.03	2				
144	Жилое помещение	8	4	38.25	1				
145	Жилое помещение	8	4	38.25	1				
146	Жилое помещение	8	4	53.31	2				
147	Жилое помещение	9	4	53.03	2				
148	Жилое помещение	9	4	38.25	1				
149	Жилое помещение	9	4	38.25	1				
150	Жилое помещение	9	4	53.31	2				
151	Жилое помещение	1	5	73.11	3				

152	Жилое помещение	1	5	54.08	2				
153	Жилое помещение	1	5	33.22	1				
154	Жилое помещение	2	5	73.11	3				
155	Жилое помещение	2	5	36.31	1				
156	Жилое помещение	2	5	36.45	1				
157	Жилое помещение	2	5	33.22	1				
158	Жилое помещение	3	5	73.11	3				
159	Жилое помещение	3	5	36.31	1				
160	Жилое помещение	3	5	36.45	1				
161	Жилое помещение	3	5	33.22	1				
162	Жилое помещение	4	5	73.11	3				
163	Жилое помещение	4	5	36.31	1				
164	Жилое помещение	4	5	36.45	1				
165	Жилое помещение	4	5	33.22	1				
166	Жилое помещение	5	5	73.11	3				
167	Жилое помещение	5	5	36.31	1				
168	Жилое помещение	5	5	36.45	1				
169	Жилое помещение	5	5	33.22	1				
170	Жилое помещение	6	5	73.11	3				
171	Жилое помещение	6	5	36.31	1				
172	Жилое помещение	6	5	36.45	1				

173	Жилое помещение	6	5	33.22	1				
174	Жилое помещение	7	5	73.11	3				
175	Жилое помещение	7	5	36.31	1				
176	Жилое помещение	7	5	36.45	1				
177	Жилое помещение	7	5	33.22	1				
178	Жилое помещение	8	5	73.11	3				
179	Жилое помещение	8	5	36.31	1				
180	Жилое помещение	8	5	36.45	1				
181	Жилое помещение	8	5	33.22	1				
182	Жилое помещение	9	5	73.11	3				
183	Жилое помещение	9	5	36.31	1				
184	Жилое помещение	9	5	36.45	1				
185	Жилое помещение	9	5	33.22	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
1	Нежилое помещение	1	1	125.1	Комната	104.4
					Тамбур	4.6
					Тамбур	5.1
					Комната уборочного инвентаря	2.7
					Коридор	3.5
					Санузел	4.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур-холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.01
2	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.29
3	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.44
4	Мусорокамера	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.44
5	Электрощитовая	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	10.07
6	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.6
7	Холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.81
8	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.28
9	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.78
10	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.47
11	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.34
12	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.28
13	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.2
14	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.47
15	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.34
16	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.28
17	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.2
18	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.47
19	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.34
20	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	2.28
21	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	2.2
22	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.47
23	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.34
24	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	2.28
25	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	2.2
26	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.47
27	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.34
28	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	2.28
29	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.2
30	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.47
31	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.34
32	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.28
33	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.2
34	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.47

35	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.34
36	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	2.28
37	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	2.2
38	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.47
39	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.34
40	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	2.28
41	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	2.2
42	Тамбур-холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.01
43	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.29
44	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.44
45	Мусорокамера	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.44
46	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.6
47	Холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.81
49	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.28
50	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.34
51	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.47
52	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.34
53	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.28
54	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.2
55	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.47
56	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.34
57	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.28
58	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.2
59	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.47
60	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.34
61	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	2.28
62	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	2.2
63	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.47
64	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.34
65	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	2.28
66	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	2.2
67	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.47
68	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.34
69	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	2.28
70	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	2.2
71	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.47
72	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.34
73	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.28
74	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.2

75	Лифт овой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общест венное	19.47
76	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 8 этаж	Общест венное	15.34
77	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общест венное	2.28
78	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общест венное	2.2
79	Лифт овой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общест венное	19.47
80	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 9 этаж	Общест венное	15.34
81	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общест венное	2.28
82	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общест венное	2.2
83	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общест венное	4.29
84	Тамбур-холл	3 подъезд, 1 этаж	Общест венное	6.33
85	Комната уборочного инвент аря	3 подъезд, 1 этаж	Общест венное	5.28
86	Холл	3 подъезд, 1 этаж	Общест венное	6.05
87	Лифт овой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общест венное	17.6
88	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общест венное	2.28
89	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общест венное	4.78
90	Элект роцит овая	3 подъезд, 1 этаж	Общест венное	10.07
91	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общест венное	4.76
92	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общест венное	8.83
93	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общест венное	4.44
94	Мусорокамера	3 подъезд, 1 этаж	Общест венное	2.44
95	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общест венное	2.28
96	Лест ничная клет ка	3 подъезд, 2 этаж	Общест венное	15.34
97	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общест венное	4.76
98	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общест венное	8.83
99	Лифт овой холл	3 подъезд, 2 этаж	Общест венное	19.47
100	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общест венное	2.28
101	Лест ничная клет ка	3 подъезд, 3 этаж	Общест венное	15.34
102	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общест венное	4.76
103	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общест венное	8.83
104	Лифт овой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общест венное	19.47
105	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общест венное	2.28
106	Лест ничная клет ка	3 подъезд, 4 этаж	Общест венное	15.34
107	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общест венное	4.76
108	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общест венное	8.83
109	Лифт овой холл	3 подъезд, 4 этаж	Общест венное	19.47
110	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общест венное	2.28
111	Лест ничная клет ка	3 подъезд, 5 этаж	Общест венное	15.34
112	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общест венное	4.76
113	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общест венное	8.83

114	Лифт овой холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.47
115	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	2.28
116	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.34
117	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.76
118	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.83
119	Лифт овой холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.47
120	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.28
121	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.34
122	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.76
123	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.83
124	Лифт овой холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.47
125	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	2.28
126	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.34
127	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	4.76
128	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.83
129	Лифт овой холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.47
130	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	2.28
131	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.34
132	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	4.76
133	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.83
134	Лифт овой холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.47
135	Тамбур-холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.01
136	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.29
137	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.44
138	Мусорокамера	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.44
139	Лифт овой холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.6
140	Холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.81
141	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.28
142	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.6
143	Электрощитовая	4 подъезд, 1 этаж	Техническое	10.07
144	Лифт овой холл	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.47
145	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.34
146	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.28
147	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.2
148	Лифт овой холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.47
149	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.34
150	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.28
151	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.2
152	Лифт овой холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.47

153	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.34
154	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	2.28
155	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	2.2
156	Лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.47
157	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.34
158	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	2.28
159	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	2.2
160	Лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.47
161	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.34
162	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	2.28
163	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	2.2
164	Лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.47
165	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.34
166	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.28
167	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.2
166	Лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.47
167	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.34
168	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	2.28
169	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	2.2
170	Лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.47
171	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.34
172	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	2.28
173	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	2.2
174	Тамбур-холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.13
175	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.29
176	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.44
177	Мусорокамера	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.44
178	Лифтовой холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.6
179	Холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.92
180	Коридор	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.28
181	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.34
182	Лифтовой холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.47
183	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.34
184	Коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.28
185	Лифтовой холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.47
186	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.34
187	Коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.28
188	Лифтовой холл	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.47
189	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.34

190	Коридор	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	2.28
191	Лифтовой холл	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.47
192	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.34
193	Коридор	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	2.28
194	Лифтовой холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.47
195	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.34
196	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	2.28
197	Лифтовой холл	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.47
198	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.34
199	Коридор	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.28
200	Лифтовой холл	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.47
201	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.34
202	Коридор	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	2.28
203	Лифтовой холл	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.47
204	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.34
205	Коридор	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	2.28
206	Машинное помещение	5 подъезд, технический этаж	Техническое	34.57
207	Секционный узел № 5	1 подъезд, технический этаж	Техническое	11.98
208	Секционный узел № 4	2 подъезд, технический этаж	Техническое	11.98
209	Машинное помещение	2 подъезд, технический этаж	Техническое	34.57
210	Секционный узел № 3	3 подъезд, технический этаж	Техническое	8.82
211	Машинное помещение	3 подъезд, технический этаж	Техническое	34.57
212	Машинное помещение	4 подъезд, технический этаж	Техническое	34.57
213	Секционный узел № 2	4 подъезд, технический этаж	Техническое	11.99
214	Машинное помещение	5 подъезд, технический этаж	Техническое	34.57
215	Помещение ИТП	5 подъезд, технический этаж	Техническое	48.09
216	Насосная	5 подъезд, технический этаж	Техническое	8.86

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Ниже отметки 0.000 и выше отметки 0.000	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	ниже отметки 0.000	Электрооборудование	Электроснабжение
3	выше отметки 0.000	Электрооборудование	Электроснабжение
4	ниже отметки 0.000 выше отметки 0.000	Система отопления	Теплоснабжение
5	выше отметки 0.000	Система вентиляции	Общеобменная вентиляция
6	ниже отметки 0.000	Вентиляция техподполья и технических помещений	Общеобменная вентиляция
7	ниже отметки 0.000 выше отметки 0.000	Система горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение

8	ниже отметки 0.000	Система холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение
9	ниже отметки 0.000	Система бытовой канализации	Канализация
10	выше отметки 0.000	Связь. Сигнализация.	Автоматизация
11	ниже отметки 0.000 выше отметки 0.000	Диспетчеризация лифтов.	Автоматизация
12	выше отметки 0.000	Пожарная сигнализация	Автоматизация
13	ниже отметки 0.000	Автоматизация	Автоматизация
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 221 067 431,56 р.

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 73:24:021011_62_____
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичные / Открытые акционерные общества
		Наименование банка: Филиал ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" в г. Москве
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810777000000321
		Корреспондентский счет: 30101810045250000142
		БИК: 044525142
		ИНН: 7831000027
		КПП: 770643001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 29291314
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00EA19B9E9F240C1BAE81161D07C6402BB

Владелец: **ООО СЗ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ, Габриель
Андрей Валерьевич, г.Ульяновск**

Действителен: с 15.10.2018 по 15.10.2019